

AUSBILDUNG ZUM IMMOBILIENKAUFMANN / ZUR IMMOBILIENKAUFFRAU



**WOHNBAUGESELLSCHAFT
ZITTAU MBH**

Du suchst eine spannende berufliche Perspektive in der Immobilienbranche? Du möchtest dein Interesse an Wirtschaft, Finanzen und Immobilien zum Beruf machen? Dann bist du bei uns genau richtig: Wir bilden dich zur Immobilienkauffrau bzw. zum Immobilienkaufmann (m/w/d) aus.

Immobilienkaufleute sind in allen Bereichen der Immobilienwirtschaft tätig. Sie verwalten Grundstücke, Wohn- und Geschäftshäuser, vermieten und verwalten oder vermitteln Objekte, organisieren Objektbesichtigungen und wickeln Wohnungsübernahmen ab. Sie wirken bei der Planung und Organisation von Sanierungs- und Modernisierungsvorhaben mit. In der Wohnungs- oder Hausverwaltung beraten sie z.B. Mieter und Eigentümer, bearbeiten Schadensmeldungen und veranlassen Instandsetzungsarbeiten. Sie führen Mieter- oder Eigentümerversammlungen durch und organisieren das technische Gebäudemanagement, erstellen Bau- und Betriebskostenabrechnungen, Wirtschaftspläne oder wirken bei der kaufmännischen Steuerung und Kontrolle mit.

- **Ausbildungsdauer:** 3 Jahre
- **Benötigter Abschluss:** mittlere Reife oder Abitur
- **Lernorte:** Die praktische Ausbildung erfolgt im Unternehmen in Zittau, die schulische Ausbildung findet in der Berufsschule in Freiberg statt.
- **Vertiefungsrichtungen:** 1.Steuerung und Kontrolle; 2.Gebäudemanagement; 3.Maklergeschäfte; 4.Bauprojektmanagement; 5.Wohnungseigentumsverwaltung
- **Gute Voraussetzungen sind:** wirtschaftliches Interesse, gute Kommunikationsfähigkeit, Freundlichkeit, gute Organisation
- **Wo werdet ihr in der Ausbildung eingesetzt?** Während der Ausbildung bei der WBG Zittau mbH lernt ihr alle Abteilungen kennen und erhaltet so einen umfassenden Einblick in die Immobilienbranche. Dazu erstellt euer Ausbilder einen Ablaufplan, in dem steht, wann ihr in welcher Abteilung eingesetzt werdet. Während eurer Ausbildung werdet ihr mehrmals in den verschiedenen Abteilungen arbeiten. In der WBG Zittau gibt es folgende Abteilungen: Kundenberatung, Kundenbetreuung, Fremdverwaltung/WEG, Buchhaltung, Bautechnik, Controlling, Personal/Marketing/Darlehen.



**Alle Infos unter
www.wbg-zittau.de/ausbildung-bei-der-wbgz**